

B-ONE

Ladprao - Ramkhamhaeng

Where Business Becomes # ONE

โครงการ B-ONE มอบพื้นที่อยู่อาศัยและทำงานที่สามารถรองรับทุกบทบาทในชีวิต ตั้งแต่พื้นที่สำนักงานที่ทันสมัยไปจนถึงที่อยู่อาศัยสำหรับครอบครัว ซึ่งอบอุ่นและปลอดภัย พร้อมทั้งพื้นที่สีเขียวบนดาดฟ้าที่ให้ทุกคนสามารถเชื่อมต่อกับธรรมชาติ สร้างบรรยากาศผ่อนคลายและเติมพลังให้กับการใช้ชีวิต

ที่ B-ONE Home Office ทุกการออกแบบล้วนเกิดจากความตั้งใจในการสร้างสถานที่ ที่รองรับทุกความต้องการ ทั้งในเรื่องของธุรกิจและการใช้ชีวิตอย่างสมดุล ให้คุณและครอบครัวสามารถอยู่ร่วมกันอย่างมีความสุข ในทุกวัน

B-ONE



โฮมออฟฟิศ กลางเมือง ที่ทำให้ทุกวัน...ไม่เร่งรีบ

สังคมคนเมืองที่เปลี่ยนแปลงไปอย่างรวดเร็วตามยุคสมัยที่เราทุกคนต้อง
ก้าวตามให้ทันทุกช่วงชีวิต ทุกคนล้วนมุ่งมั่นเพื่อก้าวไปสู่ความสำเร็จ ที่เป็นหนึ่งใน
ด้านธุรกิจนั้นๆ และทุกๆชีวิตในสังคมล้วนตามหาสุขที่แท้จริงเพื่อความสมบูรณ์
แบบของตัวเองและครอบครัว

Where Business Becomes # ONE



ส่งต่อธุรกิจ ทรงคุณค่าจากรุ่นสู่รุ่น

B-ONE ลาดพร้าว-รามคำแหง คือ Home Office ที่ต้องการสร้างสรรค์พื้นที่
อยู่อาศัยที่ผสมผสานเอาไว้ทั้งในการทำงานที่และการใช้ชีวิตให้ลงตัว อย่างสมบูรณ์แบบ
เพื่อตอบสนองการใช้งานได้หลากหลาย ภายใต้คอนเซ็ปต์ที่มุ่งเน้นสู่ความเป็น "หนึ่ง"
ของชีวิตในทุกๆด้าน

Where Business Becomes # ONE



โฮมออฟฟิศ ที่มีทางเลือก เข้าออกได้ 2 ถนนเมนหลัก

เป็นหนึ่งในทำเลที่ตั้ง ที่สะดวกสบายเชื่อมต่อถนนทั้งลาดพร้าวและรามคำแหง
เข้า-ออกได้หลากหลายเส้นทางสู่การเชื่อมต่ออันไร้ขีดจำกัด ใกล้สถานีรถไฟฟ้า
สายสีเหลือง ทำให้ทุกการเดินทางสู่ใจกลางเมืองเป็นเรื่องง่ายดาย
เป็นหนึ่งในย่านความเจริญ ใจกลางเมือง ใกล้สถานที่สำคัญหลายๆแห่ง ด้วยทำเล
ศักยภาพที่เต็มไปด้วยทุกโอกาสทางธุรกิจ

Where Business Becomes # ONE



COMPLETE IN ONE PLACE
A HOME OFFICE DESIGNED JUST FOR YOU.



*รายละเอียดและภาพที่แสดงทั้งหมดอาจไม่เหมือนสภาพจริง เป็นเพียงภาพจำลองสถานที่จริงและใช้เพื่อการโฆษณาเท่านั้น ทั้งนี้บ้านพร้อมจำหน่ายจะยังไม่รวมการตกแต่งใดๆทั้งสิ้น

FACTSHEET

Project Name	B-One Ladphrao-Ramkhamhaeng
Project Type	Home Office
Developer	Bloom Development
Location	Soi Drive In Square 5, Ladphrao 130 Road, Ramkhamhaeng 81 Klongjan Bang Kapi Bangkok
Land Area	39.2-44.8 SQ.W.
Number Of Unit	2 Unit
Parking	6 Parking
Expected Completion	September 2025



*รายละเอียดและภาพที่แสดงทั้งหมดอาจไม่เหมือนสภาพจริง เป็นเพียงภาพจำลองสถานที่จริงและใช้เพื่อการโฆษณาเท่านั้น ทั้งนี้บ้านพร้อมจำหน่ายจะยังไม่รวมการตกแต่งใดๆทั้งสิ้น

Where Business Becomes # ONE



LOCATION



B-ONE

Ladprao - Ramkhamhaeng



SCAN TO MAP

B-ONE

Ladprao - Ramkhamhaeng



ระบบคมนาคม / Transportation

ถนนลาดพร้าว	160 เมตร
รถไฟฟ้าสายสีเหลือง (สถานีลาดพร้าว 101)	260 เมตร
ท่าเรือวัดกลาง	1.1 กม.
ถนนรามคำแหง	1.3 กม.

สถานศึกษา / School

RBAC UNIVERSITY	2.1 กม.
NIDA UNIVERSITY	3 กม.
โรงเรียนบดินเดชา สิงห์ สิงหเสนี	3.7 กม.
มหาวิทยาลัยรามคำแหง	3.9 กม.
โรงเรียนวัดเทพศิลา	4.2 กม.
มหาวิทยาลัยอัสสัมชัญ หัวหมาก	6 กม.

โรงพยาบาล / Hospital

รพ.เวชธานี	1 กม.
รพ.ลาดพร้าว	2 กม.
รพ.รามคำแหง	3.3 กม.
รพ.สมิติเวช ศรีนครินทร์	6 กม.

ศูนย์การค้าและไลฟ์สไตล์ / Shopping Mall

Cj ซูเปอร์มาร์เก็ต	100 เมตร
Lotus's Go Fresh	100 เมตร
Cafe Amazon	130 เมตร
7-11	280 เมตร
Foodland ลาดพร้าว	1.3 กม.
Makro ลาดพร้าว	1.5 กม.
The Mall บางกะปิ	1.5 กม.
Tesco Lotus's บางกะปิ	1.8 กม.
สวนพฤกษชาติคลองจั่น	3.3 กม.
Central Eastville	5.8 กม.
CDC Crystal Design	5.4 กม.

HOUSE TYPE

B1-LEFT

4 STORY + ROOFTOP GARDEN

NO. OF ROOM

2 BEDROOM

6 BATHROOM

6 PARKING

4 MULTI PURPOSE ROOM

1 ELAVATOR

HOME SIZE

600 SQ.M.

LAND SIZE

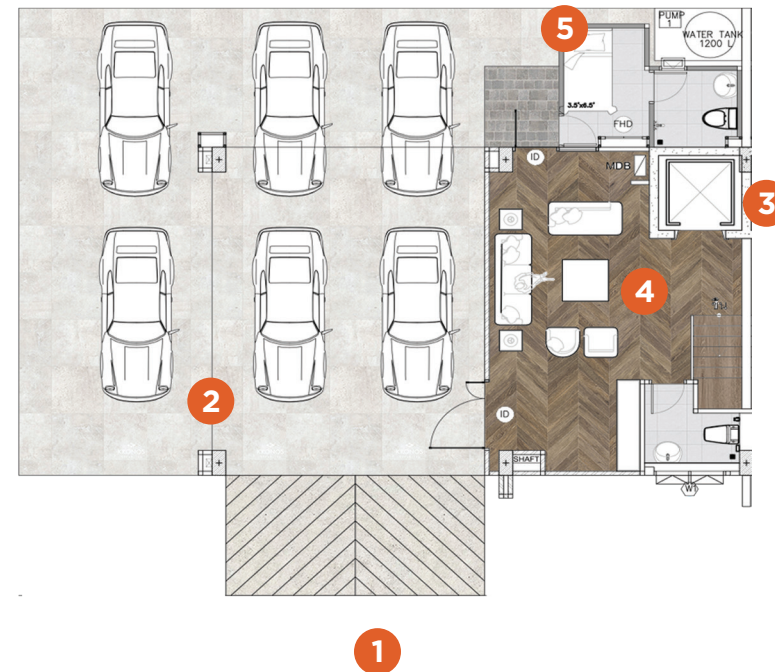
44.8 SQ.W.



*รายละเอียดและภาพที่แสดงทั้งหมดอาจไม่เหมือนสภาพจริง เป็นเพียงภาพจำลองสถานที่จริงและใช้เพื่อการโฆษณาเท่านั้น ทั้งนี้บ้านพร้อมจำหน่ายจะไม่รวมการตกแต่งใดๆทั้งสิ้น

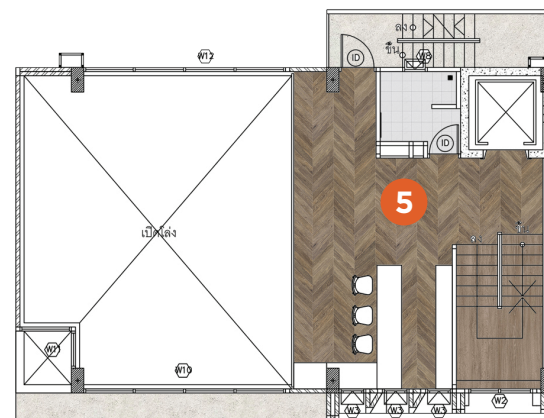
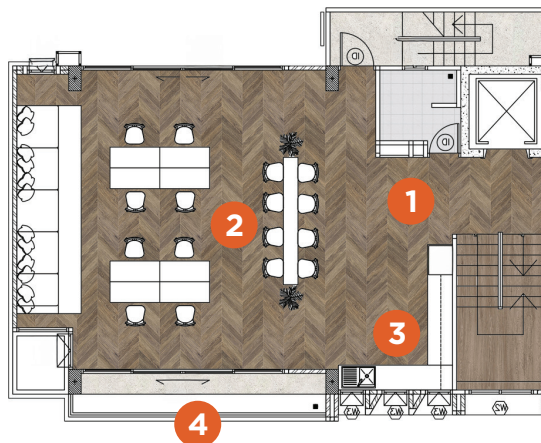
1st Floor

- 1 หน้ากว้างถึง 12 เมตร แปลง
มุมทุกยูนิต
- 2 ที่จอดรถถึง 6 คัน
- 3 ลิฟต์ส่วนตัว เพื่อชีวิตเหนือระดับ
- 4 พื้นที่ต้อนรับ พร้อมห้องน้ำ
- 5 สามารถต่อเติมเป็นได้ทั้งห้องเก็บของหรือห้องพัก



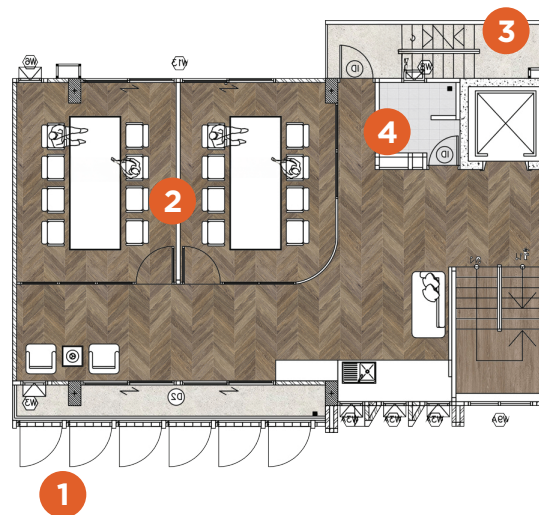
2nd Floor

- 1 เพดานแบบ DOUBLE VOLUME สูงถึง 5 เมตร โปร่งโล่งสบายไม่อึดอัด
- 2 WORKING AREA เปิดพื้นที่ใช้สอยได้แบบเต็มที่
- 3 พื้นที่ห้องครัว
- 4 พื้นที่ระเบียง เปิดรับแสงและลม
- 5 พื้นที่ชั้นลอย



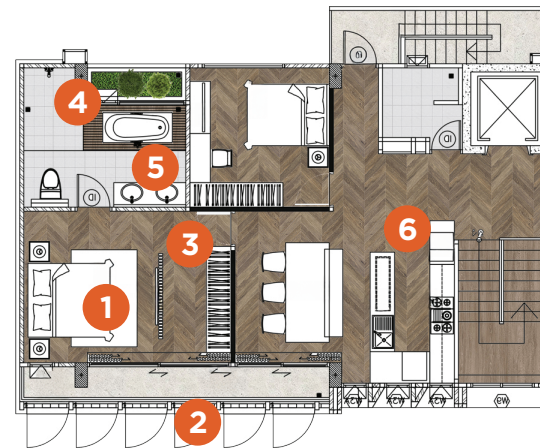
3rd Floor

- 1 ระเบียง Facade ช่วยลดทอนแสง ปรับเปลี่ยนอารมณ์ได้ในระหว่างวัน
- 2 พื้นที่ทำงาน 2 ชั้น รองรับการทำงานได้มากกว่า 20 คน หรือปรับเปลี่ยนเป็นห้องนอนขนาดใหญ่
- 3 บันไดหนีไฟเพื่อความปลอดภัยของทุกชีวิต
- 4 พื้นที่ห้องน้ำ



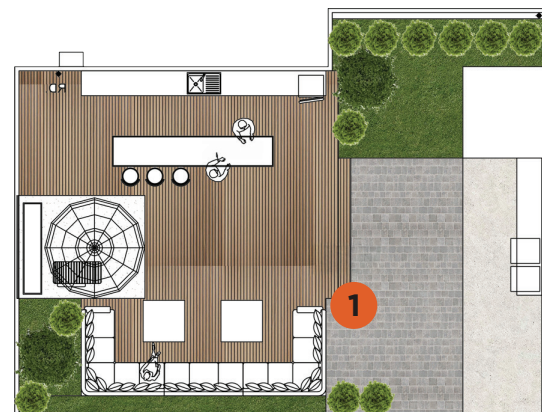
4th Floor

- 1 พื้นที่ห้องนอนวางเตียง King Size ได้เหลือ ๆ
- 2 ระแนง Facade ช่วยลดท่อนแสง
ปรับเปลี่ยนอารมณ์ได้ในช่วงวัน
- 3 Work in closet
- 4 อ่างอาบน้ำส่วนตัว
- 5 อ่างล้างหน้าแบบ His and Her
- 6 พื้นที่ห้องครัว

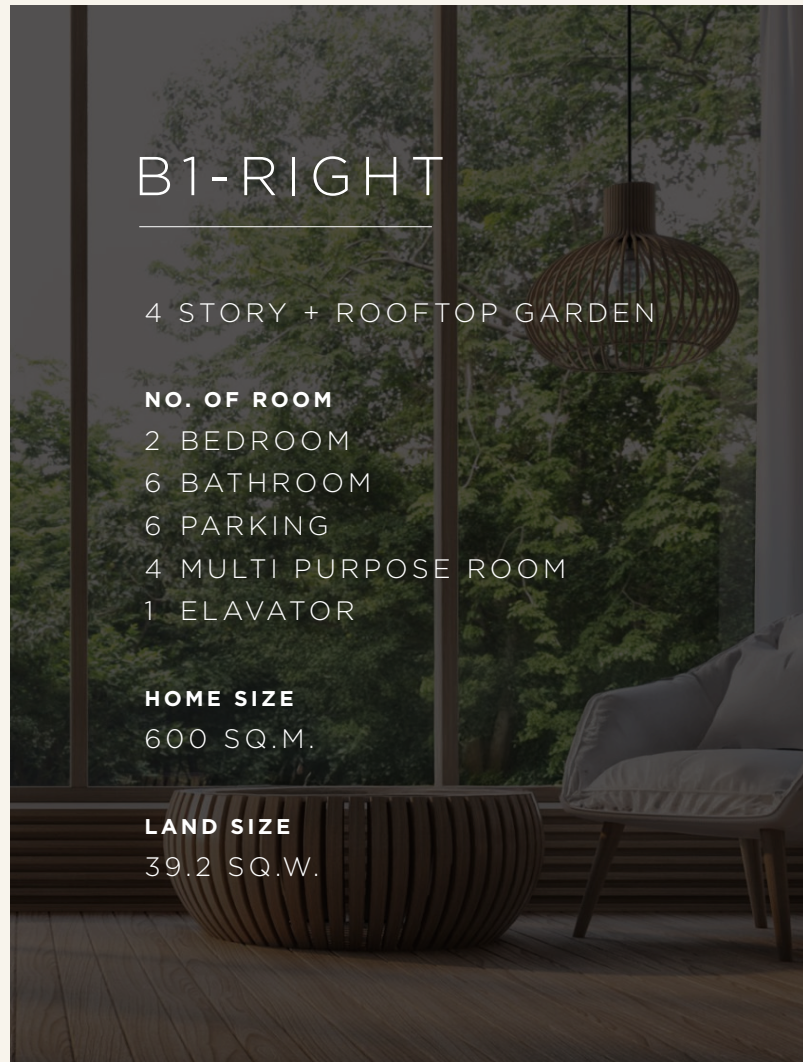


SKY GARDEN

- 1 ชั้นดาดฟ้า Sky Garden พื้นที่ถึง 100 ตร.ม
พื้นที่สีเขียวที่ใช้ชีวิตกลมกลืนไปกับธรรมชาติ



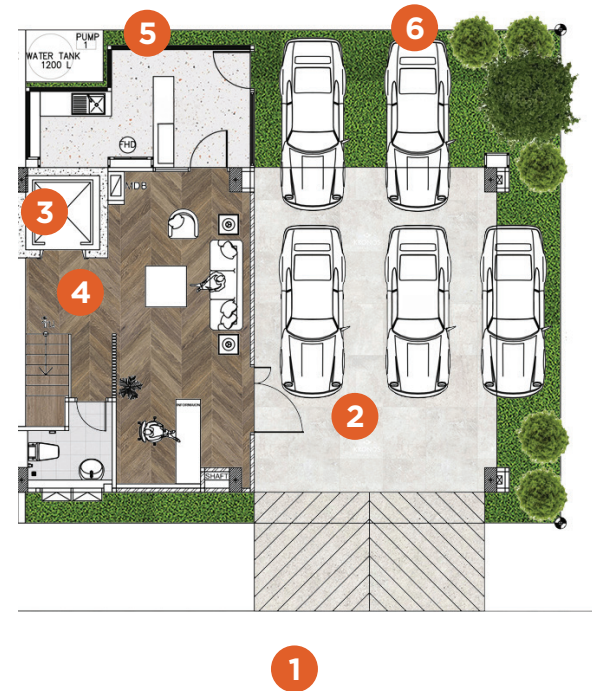
HOUSE TYPE



*รายละเอียดและภาพที่แสดงทั้งหมดอาจไม่เหมือนสภาพจริง เป็นเพียงภาพจำลองสถานที่จริงและใช้เพื่อการโฆษณาเท่านั้น ทั้งนี้บ้านพร้อมจำหน่ายจะยังไม่รวมการตกแต่งใดๆทั้งสิ้น

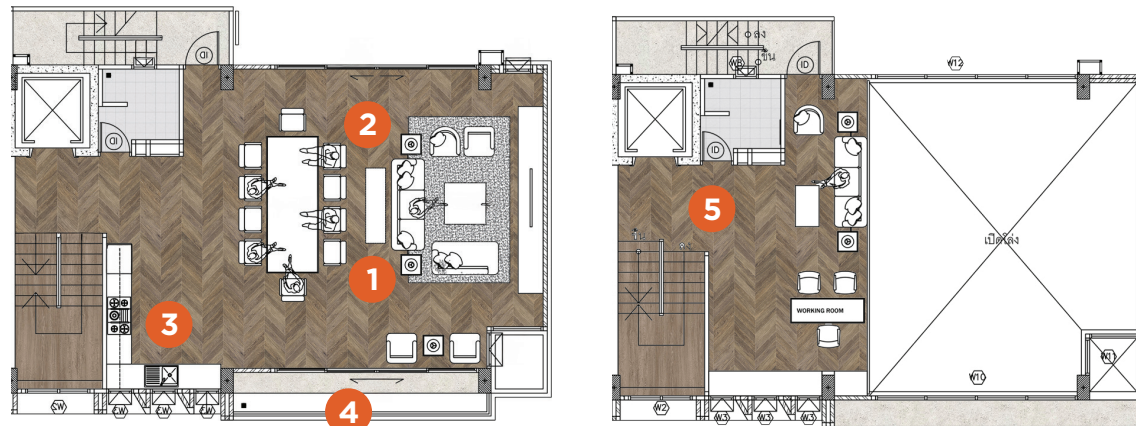
1st Floor

- 1 หน้ากว้างถึง 12 เมตร แปลง
มุมทุกยูนิิต
- 2 ที่จอดรถ
- 3 ลิฟท์ส่วนตัว เพื่อชีวิตเหนือระดับ
- 4 พื้นที่ต้อนรับ พร้อมห้องน้ำ
- 5 ห้องที่สามารถ เป็นได้ทั้งห้องเก็บของหรือห้องพัก
- 6 พื้นที่จอดรถ



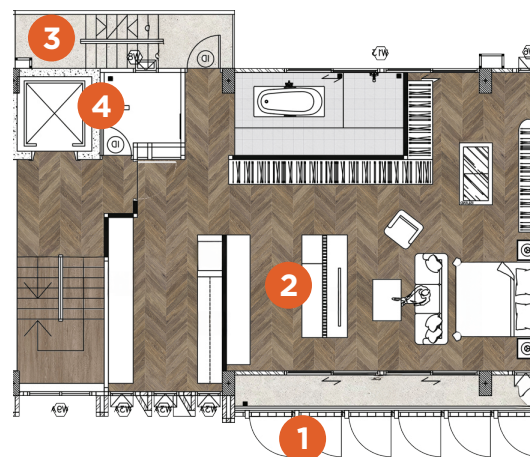
2nd Floor

- 1 เพลานแบบ DOUBLE VOLUME สูงถึง 5 เมตร โปร่งโล่งสบายไม่อึดอัด
- 2 LIVING AREA เปิดพื้นที่ใช้สอยได้แบบเต็มที
- 3 พื้นที่ห้องครัว
- 4 พื้นที่ระเบียง พร้อมฟาซาด เปิดรับแสงและลม
- 5 พื้นที่ชั้นลอย



3rd Floor

- 1 ระแนง Facade ช่วยลดทอนแสง ปรับเปลี่ยนอารมณ์ได้ในระหว่างวัน
- 2 ห้องนอนขนาดใหญ่พร้อม LIVING AREA
- 3 บันไดหนีไฟเพื่อความปลอดภัยของทุกชีวิต
- 4 พื้นที่ห้องน้ำขนาดใหญ่



*รายละเอียดและภาพที่แสดงทั้งหมดอาจไม่เหมือนสภาพจริง เป็นเพียงภาพจำลองสถานที่จริงและใช้เพื่อการโฆษณาเท่านั้น ทั้งนี้บ้านพร้อมจำหน่ายจะยังไม่รวมการตกแต่งใดๆทั้งสิ้น

4th Floor

- 1 พื้นที่ห้องนอนวางเตียง King Size ได้เหลือ ๆ
- 2 ระแนง Facade ช่วยลดท่อนแสง ปรับเปลี่ยนอารมณ์ได้ในช่วงวัน
- 3 Work in closet
- 4 อ่างอาบน้ำส่วนตัว
- 5 LIVING AREA



SKY GARDEN

- 1 ชั้นดาดฟ้า Sky Garden พื้นที่ถึง 100 ตร.ม พื้นที่สีเขียวที่ให้ชีวิตกลมกลืนไปกับธรรมชาติ



FULLY EQUIPPED HOME

B-ONE คือจุดเริ่มต้นของความสำเร็จ ด้วยการออกแบบที่เรียบง่าย ทันสมัย
ใส่ใจในทุกรายละเอียด ผสานฟังก์ชันที่ลงตัวเพื่อการทำงานและการใช้ชีวิตอย่างสมบูรณ์แบบ

สัมผัสความสงบและธรรมชาติผ่าน Sky Garden บนชั้นดาดฟ้า
พร้อม ลิฟต์ส่วนตัว ที่สะท้อนความเหนือระดับ ช่องแสงธรรมชาติช่วยปรับอารมณ์
และสร้างบรรยากาศที่สมดุลตลอดวัน

B-ONE ไม่ใช่แค่บ้านหรือสำนักงาน แต่คือพื้นที่แห่งแรงบันดาลใจ ที่พร้อมให้คุณ
ก้าวสู่ความสำเร็จในแบบที่เป็นคุณ



*รายละเอียดและภาพที่แสดงทั้งหมดอาจไม่เหมือนสภาพจริง เป็นเพียงภาพจำลองสถานที่จริงและใช้เพื่อการโฆษณาเท่านั้น ทั้งนี้บ้านพร้อมจำหน่ายจะยังไม่รวมการตกแต่งใดๆทั้งสิ้น

B-ONE LIVING



FLOOR 1 ST



OPTION 1 OFFICE DECORATION

*รายละเอียดและภาพที่แสดงทั้งหมดอาจไม่เหมือนสภาพจริง เป็นเพียงภาพจำลองสถานที่จริงและใช้เพื่อการโฆษณาเท่านั้น ทั้งนี้บ้านพร้อมจำหน่ายจะยังไม่รวมการตกแต่งใดๆทั้งสิ้น

FLOOR 1 ST



OPTION 1 HOME DECORATION

*รายละเอียดและภาพที่แสดงทั้งหมดอาจไม่เหมือนสภาพจริง เป็นเพียงภาพจำลองสถานที่จริงและใช้เพื่อการโฆษณาเท่านั้น ทั้งนี้บ้านพร้อมจำหน่ายจะยังไม่รวมการตกแต่งใดๆทั้งสิ้น

FLOOR 2 ND



DOUBLE VOLUME CEILING

*รายละเอียดและภาพที่แสดงทั้งหมดอาจไม่เหมือนสภาพจริง เป็นเพียงภาพจำลองสถานที่จริง ใช้เพื่อการโฆษณาเท่านั้น ทั้งนี้บ้านพร้อมจำหน่ายยังไม่รวมการตกแต่งใดๆทั้งสิ้น

FLOOR 3 RD



*รายละเอียดและภาพที่แสดงทั้งหมดอาจไม่เหมือนสภาพจริง เป็นเพียงภาพจำลองสถานที่จริงและใช้เพื่อการโฆษณาเท่านั้น ทั้งนี้บ้านพร้อมจำหน่ายจะยังไม่รวมการตกแต่งใดๆทั้งสิ้น

FLOOR 4 TH



FAMILY LIVING

*รายละเอียดและภาพที่แสดงทั้งหมดอาจไม่เหมือนสภาพจริง เป็นเพียงภาพจำลองสถานที่จริงและใช้เพื่อการโฆษณาเท่านั้น ทั้งนี้บ้านพร้อมจำหน่ายจะยังไม่รวมการตกแต่งใดๆทั้งสิ้น

FLOOR 4 TH



FAMILY LIVING

*รายละเอียดและภาพที่แสดงทั้งหมดอาจไม่เหมือนสภาพจริง เป็นเพียงภาพจำลองสถานที่จริงและใช้เพื่อการโฆษณาเท่านั้น ทั้งนี้บ้านพร้อมจำหน่ายจะยังไม่รวมการตกแต่งใดๆทั้งสิ้น

B-ONE

Ladprao - Ramkhamhaeng

BLOOM
DEVELOPMENT



TEL : 082-048-6378

เจ้าของกรรมสิทธิ์ที่ดินและดำเนินการโดย บริษัท บลูมดีเวลอปเม้นท์ จำกัด กุญแจทะเบียน 5,000,000 บาท (ห้าล้านบาทถ้วน) สำนักงานใหญ่ ตั้งอยู่เลขที่ 33/15 ซอยงามวงศ์วาน 6 แขวง 21 ตำบลบางเขน อำเภอเมืองนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี กรรมการผู้จัดการ นายพงษ์ศักดิ์ อุ่นตระกูล, นายธนศักดิ์ อุ่นตระกูล, อนาคต อุ่นตระกูล, นางนันทนา ธนบัตรชัย, นายธนบดี อุ่นตระกูล, นายธนรัฐ อุ่นตระกูล โครงการ มี-วัน ลาดพร้าว-ราชมรรคา ที่ตั้งโครงการ ถนนโด่งฟอสเคอร์ 5 ซอยลาดพร้าว 130-ซอย รามคำแหง 81 คลองจั่น บางกะปิ กรุงเทพฯ โฉนดที่ดิน 130265, 130266, 130267, 130268, 130269, 130270, 130271 เนื้อที่ดินรวม 84 ตารางวา เริ่มก่อสร้างเดือน มีนาคม 2567 คาดว่าจะแล้วเสร็จเดือน มีนาคม 2568 ที่ดินไม่มีการผูกพันกับสถาบันทางการเงิน